

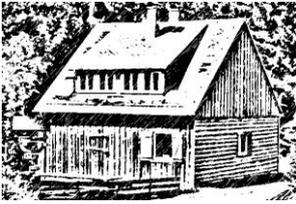
Wegbeschreibung zum KuKS-Vereinshaus:

Von der Autobahn A71 kommend entweder Ilmenau-Ost (B87) oder Ilmenau-West (B4) abfahren und immer Richtung Ilmenau fahren, Hauptstraße nicht verlassen! Im Ort treffen sich B4 und B87, die B87 endet hier. Ihr fahrt die B4 Richtung Coburg. Der Hauptstraße (B4) folgen, am "Kaufland" vorbei ... ihr passiert 2 Fußgängerampeln, die erste neben einem Parkhaus, die zweite nur kurz vor einer Kreuzung (rechts steht das Hotel "Tanne"). Achtung an dieser Kreuzung links abbiegen. Wegweiser Richtung "Neustadt am Rennsteig" folgen. An Navi-Besitzer... ihr solltet jetzt die Waldstraße befahren. Diese Straße führt aus Ilmenau heraus und schlängelt sich steil bergauf zu unserem Hausberg, dem "Kickelhahn"!

Dieser Straße tapfer folgen, vorbei am Parkplatz "Kickelhahn", vorbei an der Einfahrt zum Hotel "Gabelbach". Einfach der Straße weiter folgen bis zum Gasthaus "Auerhahn", dort auf der Hauptstraße bleiben (Linkskurve). Kurz nach dem Auerhahn kommt eine Rechtskurve und anschließend eine ca. 1,5km lange Gerade.

Am Ende der Geraden befindet sich eine S-Kurve (links-rechts), ca. 150m nach der S-Kurve seht ihr auf der linken Seite eine Einfahrt, hier abbiegen, ihr befindet euch auf dem Waldweg zur Hütte. Im Wald links halten (es geht leicht bergab) bis ihr eine Lichtung seht. Die Lichtung wird oft als Holzammelplatz genutzt. Noch 50m, dann seht ihr das Vereinshaus!

Das Vereinshaus hat keine navitaugliche Anschrift, wem GPS-Koordinaten etwas nützen, dem sei das Ziel wie folgt beschrieben: 50.620574,10.88365 - einfach mal bei google-maps eingeben. Gute Anreise!



KuKS e.V.

Kultur- und Kompetenz-Schmiede e.V.

Gabelsbergerstr. 2

98693 Ilmenau



Allgemeine Hinweise zur Hüttennutzung:

- Vor einer Hüttennutzung ist die Hüttenordnung zu lesen
- Bei Anreise im Eulnhaus bitte die Fensterläden außen einhängen.
- Bei Anreise im Fuchsbau sind die Sicherheitsklemmen an den Rollläden (zwischen Rollläden und Fensterrahmen) vor dem Öffnen der Rollläden zu entfernen.
- Unser Vereinshäuser sind Nichtraucherhäuser.
 - Wer rauchen möchte, kann dies gerne vor den Hütten tun.
 - Alle Zigarettenreste sind aufzusammeln und zu entsorgen.
- Die Öfen in den Aufenthaltsräumen können gerne genutzt werden.
 - Der Ofen im Eulnhaus ist ein reiner Holzofen, Kohlen dürfen dort nicht verfeuert werden. Die Holzasche verbleibt im Ofen, das Feuer soll auf einem Aschebett brennen.
- Holz zum Heizen ist selbst mitzubringen
- Lagerfeuer ist vom Forst untersagt
- Reinigungsmittel (Besen, Handfeger, Schrubber, Staubsauger, Lappen) befinden sich im Holzschrank im Flur
- Bei Abreise ist das Haus zu reinigen, dabei ist die Checkliste sind zu beachten.

Hausordnung „Eulenhau“, KuKS e.V.

Allgemeines:

Das „Eulenhau“ im Breiten Grund bei Stützerbach ist ein Selbstversorgerhaus, ohne Bewirtschaftung. Der Hausverwalter ist nicht ständig anwesend. Träger und Vermieter des Objektes ist der gemeinnützige Verein „Kultur- und Kompetenz-Schmiede“ aus Ilmenau.

Jeder Nutzer (Mieter, Besucher etc.) übernimmt mit der Schlüsselübergabe Verpflichtungen für Erhalt und Pflege des Hauses!

Gebäude, Inventar und Grundstück sind pfleglich zu behandeln.

Gegenseitige Rücksichtnahme auch gegenüber Besuchern benachbarter Hütten ist selbstverständlich.

Die direkte Zufahrt mit dem Kraftfahrzeug (Auto, Motorrad usw.) ist durch das Forstamt auf **maximal drei Fahrzeuge** reglementiert. Das Reinigen und Reparieren von Fahrzeugen ist nicht gestattet.

Durch die unmittelbare Nähe zum Waldbestand ist **offenes Feuer untersagt**.

Das Rauchen ist im gesamten Haus verboten!

Das Haus verfügt über keine Müllentsorgung, **jeglicher Abfall ist bei Abreise mitzunehmen! Biomüll gehört nicht in den Wald!**

Betten:

Das Haus verfügt über 16 Betten, die Schlafmöglichkeiten bestehen nur aus Betten mit Matratzen, welche mit Spannbettlaken bezogen sind. Decken oder Kissen sind nicht vorhanden. Die Spannbettlaken dienen nur zum Schutz der Matratzen.

Gäste, welche übernachten wollen, bringen einen Schlafsack (inkl. eigenem Laken) oder komplettes eigenes Schlafzeug (Laken, Decken, Kissen) und entsprechende Bezüge mit.

Nutzung des Ofens:

Der Ofen im Aufenthaltsraum ist ein reiner Holzofen, er darf nicht mit anderen Materialien befeuert werden. Die Asche darf nicht entfernt werden. Holz ist selbst mitzubringen.

Kläranlage

Das Haus ist an eine vollbiologische Kläranlage angeschlossen. Jegliche Einleitung von Abfallstoffen, Giften, Chemikalien, Hygieneartikeln etc. ist zu unterlassen.

Maßnahmen bei Abreise:

Das Haus ist komplett zu reinigen und sauber zu hinterlassen!

Eine Checkliste für die Abreise liegt im Haus aus und ist eine Hilfestellung für die Reinigung des Objektes. Bei der Schlüsselrückgabe ist die Checkliste abgearbeitet und unterschrieben an uns zu übergeben.

Der KuKS e.V. haftet nicht für Schäden des Nutzers, die während der Belegungszeit entstehen. Der Benutzer haftet für schuldhaft verursachte Schäden an der Hütte sowie seiner gesamten Einrichtung. Eltern haften für ihre Kinder. Schäden, vorgefundene Unzulänglichkeiten oder erforderliche Reparaturen sind spätestens bei der Schlüsselrückgabe zu melden.

Verstößt ein Nutzer gegen diese Hausordnung, kann ihm ein dauerhaftes Hausverbot ausgesprochen werden.

Mit der Schlüsselübergabe erkennt der Nutzer diese Hausordnung als verbindlich an.

Was gerne zu Hause vergessen wird:

Haus- oder Hüttenschuhe,
Geschirrtücher, Spülmittel, Seife, Küchenkrepp, Müllsäcke, WC-Papier,
Kohlenanzünder, Streichhölzer/Feuerzeug, Kohlen, Holzkohle
Decken, Kissen, Bettwäsche, Schlafsäcke (einschließlich Laken)

Ansprechpartner:

Ralf Löbel 0175 5921896
Thomas Birth 0152 28683051
Tibor Luschnat 0176 24673552

Checkliste für die Abreise

Damit die Gäste nach euch das Haus genauso sauber und schön vorfinden wie ihr, haben wir eine kleine Checkliste zusammengestellt, die euch dabei helfen soll, das Haus ordentlich zu verlassen und damit möglichst lange in diesem ansehnlichen Zustand zu erhalten. Das Motto lautet:

Verlasst das Haus etwas ordentlicher als ihr es vorgefunden habt, dann werden wir alle noch viele schöne Stunden hier erleben!

Allgemeine Informationen!

Putzzeug und Reinigungsmittel befinden sich in dem Flurschrank gegenüber der Kellertür!

Nasses Putzzeug gehört nicht wieder in den Schrank, stellt es bitte davor, sodass es in Ruhe trocknen kann!

Feuchte Geschirrtücher, Aufwaschlappen, Handtücher hängt ihr bitte zum Trocknen auf, z.B. über die hochgestellten Stühle im Aufenthaltsraum. Sie werden von uns abgeholt und gereinigt!

Obere Etage/Treppe

- gut durchlüften, danach Fenster schließen
- Bettlaken glatt ziehen
- kehren (auch unter den Betten), wenn notwendig wischen

Bad

- Toiletten putzen
- Dusche, Waschbecken und Spiegel reinigen
- kehren und wischen
- Badtür schließen

Küche

- Kühlschrank und Gefrierfach vollständig leeren, putzen, ausschalten (im Kühlschrank auf „0“ stellen), **beide Türen offen lassen**
- Herd und Backofen reinigen
- Kaffemaschine und Wasserkocher leeren, Stecker ziehen
- Besteck, Geschirr, Töpfe reinigen und an den vorgesehenen Plätzen in den Schränken verstauen
- alle Oberflächen nass abwischen
- Boden kehren und wischen
- sämtlichen Müll zur Entsorgung mitnehmen, Biomüll nicht in den Wald werfen

Flur

- Boden absaugen

Aufenthaltsraum

- Tische nass und trocken abwischen, Stühle hochstellen
- Sofa von Krümeln befreien
- Möbel wie vorgefunden anordnen
- im Ofen unbedingt ein Aschebett lassen
- Böden kehren und wischen

Außengelände

- Müll (auch Zigarettenreste) aufsammeln
- wenn verwendet, Grill putzen, restliche Holzkohle oder Asche in den schwarzen Eimer vor der Kellertür
- Sitzgruppe von Speise- und Wachsresten befreien

sonstiges

- Fenster und Fensterläden schließen
- Außentüren abschließen (Kellertür nicht vergessen)

Sollte die Unterkunft nicht ordentlich verlassen werden, hat der Vermieter das Recht, dem Mieter die Kosten für die Reinigung in Rechnung zu stellen.

Das Haus wurde entsprechend der Checkliste gesäubert:

Datum:

Unterschrift des Mieters

Hausordnung „Fuchsbau“, KuKS e.V.

Allgemeines:

Das Vereinshaus ist ein Selbstversorgerhaus, ohne Bewirtschaftung. Der Hausverwalter ist nicht ständig anwesend. Träger und Vermieter des Objektes ist der gemeinnützige Verein „Kultur- und Kompetenz-Schmiede“ aus Ilmenau.

Jeder Nutzer (Mieter, Besucher etc.) übernimmt mit der Schlüsselübergabe Verpflichtungen für Erhalt und Pflege des Hauses!

Gebäude, Inventar und Grundstück sind pfleglich zu behandeln.

Gegenseitige Rücksichtnahme auch gegenüber Besuchern benachbarter Hütten ist selbstverständlich.

Die direkte Zufahrt mit dem Kraftfahrzeug (Auto, Motorrad usw.) ist durch das Forstamt auf **maximal drei Fahrzeuge** reglementiert. Das Reinigen und Reparieren von Fahrzeugen ist nicht gestattet.

Durch die unmittelbare Nähe zum Waldbestand ist **offenes Feuer untersagt**.

Das Rauchen ist im gesamten Haus verboten!

Das Haus verfügt über keine Müllentsorgung, **jeglicher Abfall ist bei Abreise mitzunehmen! Biomüll gehört nicht in den Wald!**

Betten:

Das Haus verfügt über 10 Betten, die Schlafmöglichkeiten bestehen aus Betten mit Matratzen, Decken und Kissen. Spannbettlaken und Bezüge für Kissen und Decken sind nicht vorhanden.

Gäste, welche übernachten wollen, bringen Bettlaken und Bezüge oder einen Schlafsack (inklusive eigenem Laken) selbst mit.

Nutzung der Öfen:

Der Ofen im Aufenthaltsraum darf benutzt werden. Holz und Kohlen müssen selbst mitgebracht werden. Anfallende Asche ist in dem Ascheimer vor der Haustür zu lagern.

Kläranlage

Das Haus ist an eine vollbiologische Kläranlage angeschlossen. Jegliche Einleitung von Abfallstoffen, Giften, Chemikalien, Hygieneartikeln etc. ist zu unterlassen.

Maßnahmen bei Abreise:

Das Haus ist komplett zu reinigen und sauber zu hinterlassen!

Eine Checkliste für die Abreise liegt im Haus aus und ist eine Hilfestellung für die Reinigung des Objektes. Bei der Schlüsselrückgabe ist die Checkliste abgearbeitet und unterschrieben an uns zu übergeben.

Der KuKS e.V. haftet nicht für Schäden des Nutzers, die während der Belegungszeit entstehen. Der Benutzer haftet für schuldhaft verursachte Schäden an der Hütte, sowie seiner gesamten Einrichtung. Eltern haften für ihre Kinder. Schäden, vorgefundene Unzulänglichkeiten oder erforderliche Reparaturen sind spätestens bei der Schlüsselrückgabe zu melden.

Verstößt ein Nutzer gegen diese Hausordnung kann ihm ein dauerhaftes Hausverbot ausgesprochen werden.

Mit der Schlüsselübergabe erkennt der Nutzer diese Hausordnung als verbindlich an.

Was gerne zu Hause vergessen wird:

Haus- oder Hüttenschuhe,
Geschirrtücher, Spülmittel, Seife, Küchenkrepp, Müllsäcke, WC-Papier,
Kohlenanzünder, Streichhölzer/Feuerzeug, Kohlen, Holzkohle
Decken, Kissen, Bettwäsche, Schlafsäcke (einschließlich Laken)

Ansprechpartner:

Ralf Löbel 0175 5921896
Thomas Birth 0152 28683051
Tibor Luschnat 0176 24673552

Checkliste für die Abreise

Damit die Gäste nach euch das Haus genauso sauber und schön vorfinden wie ihr, haben wir eine kleine Checkliste zusammengestellt, die euch dabei helfen soll, das Haus ordentlich zu verlassen und damit möglichst lange in diesem ansehnlichen Zustand zu erhalten. Das Motto lautet:

Verlasst das Haus etwas ordentlicher als ihr es vorgefunden habt, dann werden wir alle noch viele schöne Stunden hier erleben!

Allgemeine Informationen!

Putzzeug und Reinigungsmittel befinden sich im Schrank vor der Dusche!

Nasses Putzzeug gehört nicht in einen Schrank, stellt es bitte davor, sodass es trocknen kann!

Feuchte Geschirrtücher, Aufwaschlappen, Handtücher hängt ihr bitte zum Trocknen auf, z.B. über die hochgestellten Stühle im Aufenthaltsraum. Sie werden von uns abgeholt und gereinigt!

Aufenthaltsraum/Flur

- Tische nass und trocken abwischen, Stühle hochstellen
- Sofa von Krümeln befreien und Kissen ordentlich hinlegen
- Möbel wie vorgefunden anordnen
- Böden kehren und wischen

Bad und WC

- Toiletten putzen
- Dusche, Waschbecken und Spiegel reinigen
- kehren und wischen

Küche

- Kühlschrank vollständig leeren, putzen, ausschalten (im Kühlschrank auf „0“ stellen), **Tür offen lassen**
- Herd und Backofen reinigen
- Kaffemaschine und Wasserkocher leeren, Stecker ziehen
- Besteck, Geschirr, Töpfe reinigen und an den vorgesehenen Plätzen in den Schränken verstauen
- alle Oberflächen nass abwischen
- Boden kehren und wischen
- sämtlichen Müll zur Entsorgung mitnehmen, Biomüll nicht in den Wald werfen

Außengelände

- Müll (auch Zigarettenreste) aufsammeln
- wenn verwendet, Grill putzen, restliche Holzkohle oder Asche in den Eimer im Eingangsbereich
- Sitzgruppen von Speise- und Wachsresten befreien

sonstiges

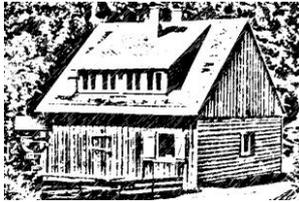
- Fenster und Rollläden schließen und mit Klemmen sichern
- Schuppen abschließen
- Außentüren abschließen

Sollte die Unterkunft nicht ordentlich verlassen werden, hat der Vermieter das Recht, dem Mieter die Kosten für die Reinigung in Rechnung zu stellen.

Das Haus wurde entsprechend der Checkliste gesäubert:

Datum:

Unterschrift des Mieters:



KuKS e.V.

Kultur- und Kompetenz-Schmiede e.V.

Gabelsbergerstr. 2
98693 Ilmenau



Volleyballfreunde Erfurt 71
Johannes Klaß Straße 6
99085 Erfurt

Ilmenau **07.08.2025**

Nutzungsvereinbarung

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit bestätigen wir Ihnen die Reservierung unsere Vereinshäuser „**Fuchsbau**“ und „**Eulenhau**“ im „Breiten Grund“ bei Stützerbach in der Zeit

vom **19.09.2025** bis **21.09.2025**

Eine Weitergabe des Nutzungsrechts ist ausgeschlossen.

Die Kosten für die Nutzung beider Häuser belaufen sich auf insgesamt **540,00€**. Die Bezahlung erfolgt nach der Nutzung durch Überweisung und Rechnungsstellung durch den Verein!

Bitte beachten Sie, dass Ihre Reservierung mit diesen Schreiben verbindlich ist.

Etwaige Stornierungen müssen schriftlich erfolgen und sind bis 10 Tage vor Anreise für beide Vertragspartner kostenlos. Im Übrigen gelten folgende Bedingungen:

- Bei Nichtanreise, aber Stornierung bis 3 Tage vor der Anreise, berechnet der KuKS e.V. pauschal eine Gebühr von 80,00€.
- Bei Nichtanreise oder kürzerer Stornierung als 3 Tage vor der Anreise, berechnet der KuKS e.V. den vollen Preis.

Der Zeitpunkt der An- und Abreise sowie die Übergabe der Hüttenschlüssel sind mit dem Hüttenverantwortlichen abzustimmen.

Vor der Unterzeichnung dieser Nutzungsvereinbarung sollten Sie die gesamte Hausordnung sorgfältig gelesen und verstanden haben.

Die Anerkennung der Hausordnung und der Checkliste für die Abreise sind Bestandteil dieser Vereinbarung und wurden bereits übermittelt.

Für während der Nutzung entstandene Körper-, Folge- oder Nebenschäden wird durch den KuKS e.V. keine Haftung übernommen.

Der Nutzer der Hütte haftet für schuldhaft verursachte Schäden an der Hütte sowie ihrer gesamten Einrichtung und verpflichtet sich zu einem pfleglichen Umgang mit der Nutzungssache.

Wir bitten Sie um Unterzeichnung und Rücksendung eines Exemplars dieser Buchungsbestätigung innerhalb von 8 Tagen per E-Mail oder per Post an unsere Vereinsanschrift.

Datum/Unterschrift

KuKS e.V.

Nutzer

